

省本级

最新通知

怀集县2024年第三季度政府采购信用评价结果公告

你的位置: [首页](#) > [项目采购公告](#)

相关公告

广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目结果公告

采购需求

资格预审公告

采购公告

1 广东省梅州监狱2025年物业管...

中标(成交)结果公告

1 广东省梅州监狱2025年物业管...

更正公告

终止公告

合同公告

验收公告

发布机构: 广东省政府采购中心 发布时间: 2024-12-12 15:47:18

采购计划编号: 440001-2024-49455 预算金额: 2,908,824.00 元 采购品目: 物业管理服务

代理机构: 广东省政府采购中心 项目经办人: 徐慧琴 项目负责人: 徐丽

一、项目编号: GPCGD242201FG203J

二、项目名称: 广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目

三、采购结果

合同包1(广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目):

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
广东佳沃物业服务有限公司	广州市番禺区石基镇先锋北路50号之一102号	2,839,600.00元

四、主要标的信息

合同包1(广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目):

服务类(广东佳沃物业服务有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1-1	物业管理服务	物业管理服务	广东省梅州市梅江区梅州三路66号。	按采购人要求	自2025年1月1日至2025年12月31日,服务期限为12个月。	按采购人要求

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

周小玉(采购人代表)、农会佳、叶诗琦、王调军、杨志龙

六、代理服务收费标准及金额:

代理服务收费标准		本项目由采购人委托中标供应商支付,投标人投标总报价须包含此费用。本项目以中标总金额为基数按差额定率累进法计算服务费,0-100万元:15000元;100-500万元,0.8%。	
合同包号	合同包名称	代理服务费金额(万元)	收取对象
1	广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目	2.9716	中标(成交)供应商

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

合同包1(广东省梅州监狱2025年物业管理综合服务项目):

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东佳沃物业服务有限公司	通过	通过	47.60	22.60	16.83	87.03	1	1
菊潭控股集团有限公司	通过	通过	45.20	23.20	18.32	86.72	2	2
广州启珩物业管理有限公司	通过	通过	40.40	22.00	17.00	79.40	3	
深圳市鸿泰德物业管理有限公司	通过	通过	38.60	22.00	18.29	78.89	4	
广州开物物业服务有限公司	通过	通过	40.80	20.80	16.44	78.04	5	
广东华信管理有限公司	通过	通过	38.80	20.80	16.60	76.20	6	
广东晨峰环境服务有限公司	通过	通过	34.40	20.80	16.48	71.68	7	
客都文旅（梅州）物业保安服务有限公司	通过	通过	31.60	19.60	20.00	71.20	8	
广州鸿璟物业服务有限公司	不通过资格性审查,原因是:有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录评审不通过							
广东众德城市服务发展有限公司	不通过符合性审查,原因是:“★”号条款满足招标文件要求评审不通过							
广东天海通实业发展有限公司	不通过符合性审查,原因是:“★”号条款满足招标文件要求评审不通过							

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称: 广东省梅州监狱
地址: 广东省梅州市梅州三路66号
联系方式: 0753-2183082

2.采购代理机构信息

名称: 广东省政府采购中心
地址: 广东省广州市越秀区越华路112号珠江国际大厦3楼
联系方式: 020-83186893/83187181

3.项目联系方式

项目联系人: 徐工
电话: 020-83186893/83187181

广东省政府采购中心

2024年12月12日

相关附件:

合同包1: 中小企业或残疾人福利单位声明函（广东佳沃物业服务有限公司）.pdf
合同包1: 报价明细附件（广东佳沃物业服务有限公司）.pdf

! 此合同可以办理合同融资贷款，如果您有办理合同融资贷款的需求，请访问此链接至金融服务中心办理业务

<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>

免责声明: 本页面提供的内容是按照政府采购有关法律法规要求由采购人或采购代理机构发布的，广东省政府采购网对其内容概不负责，亦不承担任何法律责任。



广东省财政厅版权所有；主办：广东省财政厅；技术支持：业务服务保障单位：博思数采科技股份有限公司；
联系电话：020-86636585；粤ICP备：20008713号；粤公安网备：4401040102029；



广东财政
微信二维码